

Капиталовложение во Фрайбурге



Бывшее офисное здание в центральной части Фрайбурга, превращающееся в процессе капремонта в студенческие квартиры.

Расположение: примерно 500-600 м от корпусов многих факультетов и от вокзала.

Наши высококвалифицированные специалисты проконсультируют Вас на немецком или русском языках, составят расчёты инвестиции, окажут помощь при получении банковского финансирования, организуют управление объектом.

Фрайбург - университетский город с населением примерно 240 тысяч жителей (ориентировочно 35-40 тысяч - студенты) на юго-западе Германии. Столица региона Южный Баден и туристического региона Шварцвальд.

Номер объекта:

2201

Страна и регион:

Германия>Баден-Вюртемберг

Площадь земельного участка:

800 кв.м.

Этажность здания:

8

Парковка:

подземная парковка

Другие характеристики:

встроенная кухня
кладовка в подвале
лифт

Сдан в аренду:

Да

Стоимость:

18 100 000 €

Тип недвижимости:

Доходная

Населенный пункт:

Фрайбург

Жилая площадь:

2 560 кв.м.

Состояние объекта:

после ремонта

Отопление:

центральное

Год строительства:

2022

Аренда в месяц:

57 315€

Комиссия:

3,57% щт стоимости вкл. НДС

